

Dotyczy: zamówienia publicznego, w trybie podstawowym nt. **Świadczenie usługi ochrony osób i mienia dla Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK**

Odpowiedź na zapytanie wykonawcy i zmiana treści SWZ

Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK, ul. Lipowa 4, 30-702 Kraków, zwane w dalszej części Zamawiającym informuje, że w dniu 8.10.2024 r. Wykonawca zwrócił się do niego z prośbą o wyjaśnienie treści SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań i odpowiedź na nie, bez ujawniania źródła zapytania:

Pytanie 1: Zgodnie z art. 439 Pzp: Art. 439. [Zasady wprowadzania w umowie na roboty budowlane lub usługi zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy]

Art. 439. [Zasady wprowadzania w umowie na roboty budowlane, dostawy lub usługi zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy]

1. Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

2. W umowie określa się:

1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia oraz początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia;

2) sposób ustalania zmiany wynagrodzenia:

a) z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub

b) przez wskazanie innej podstawy, w szczególności wykazu rodzajów materiałów lub kosztów, w przypadku których zmiana ceny uprawnia strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia;

3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia oraz określenie okresów, w których może następować zmiana wynagrodzenia wykonawcy;

4) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia.

3. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert, chyba że zamawiający określi termin wcześniejszy.

4. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.

5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

Projekt Umowy nie zawiera żadnych postanowień, które spełniałyby warunki powyższego przepisu. Skoro zaś umowa ma zostać zawarta na okres ponad 6 miesięcy, a jej przedmiotem są usługi, konieczne jest wprowadzenie do Projektu Umowy odpowiednich klauzul waloryzacyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający dokona zmiany treści SWZ.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej ustawą, zamawiający wprowadza następujące zmiany do SWZ:

1. W części „**XV. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert**” w pkt 1 i 2 skreśla się dotychczasową treść a w miejsce to wprowadza się nowy zapis o treści:
„1. Oferty należy składać, nie później niż **do dnia 14.10.2024 r. do godz. 9:30** za pośrednictwem platformy e-Zamówienia.
2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 14.10.2024 r. o godz. 10:00** w siedzibie Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK, ul. Lipowa 4, 30-702 Kraków”.
2. W części „**XIII. Termin związania ofertą**” skreśla się dotychczasową treść a w miejsce to wprowadza nowy zapis o treści:
„Składający ofertę pozostaje nią związany do dnia 12.11.2024 r.”.
3. W projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 4 do SWZ) po „**IX. Zmiana umowy (§9)**” dodaje się „**IXa. Klauzula waloryzacyjna (§9a)**” o treści:
„1. Zamawiający przewiduje zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 Zamawiający przewiduje następujące zasady dokonywania waloryzacji wynagrodzenia:
 - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, który uprawnia Stronę Umowy do złożenia wniosku o waloryzację wynosi 10% w stosunku do wartości wynagrodzenia określonego w ofercie Wykonawcy,
 - 2) zmiana cen materiałów lub kosztów może dotyczyć: (a) zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U.2020 poz. 2207) w zakresie w jakim Wykonawca wykaże, iż zatrudnia osoby bezpośrednio zaangażowane w świadczenie usług na rzecz Zamawiającego w oparciu o minimalne wynagrodzenia o pracę, (b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, (c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2020 poz. 1342), (d) innych kosztów związanych z realizacją umowy, w szczególności kosztów paliwa,
 - 3) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia (termin referencyjny) to 1 stycznia 2025 r.,
 - 4) pierwszy wniosek o waloryzację może zostać zgłoszony nie wcześniej niż po upływie sześciu miesięcy od dnia zawarcia umowy, a kolejne nie wcześniej niż po upływie sześciu miesięcy od dnia złożenia poprzedniego wniosku o waloryzację - przy czym nie dotyczy to wniosków o waloryzację związanych ze zmianą cen materiałów lub kosztów określonych w pkt 2) lit. (a)-(c) powyżej, wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - 5) waloryzacji może podlegać wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za okres świadczenia usług pozostały do realizacji na dzień złożenia wniosku o waloryzację,
 - 6) waloryzacji dokonuje się w ten sposób, że wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zmienia się o wykazany wpływ zmiany cen materiałów lub kosztów na rzeczywiste koszty realizacji umowy,
 - 7) wyliczenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy dokonuje się w oparciu o tę część zmiany cen materiałów lub kosztów, w jakiej przekracza ona poziom 10% wartości wynagrodzenia określonego w ofercie Wykonawcy - przy czym ograniczenie nie dotyczy zmiany cen materiałów lub kosztów określonych w pkt 2) lit. (a)-(c) powyżej, wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - 8) łączna, maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 10% wysokości pierwotnego wynagrodzenia umownego,
 - 9) nie stanowią zmiany kosztów warunkujących powstanie uprawnienia do żądania zmiany wynagrodzenia koszty związane ze zmianą stawki wynagrodzenia minimalnego i minimalnej stawki godzinowej, obowiązującą od 1 stycznia 2025 r., które to koszty zostały już uwzględnione w ofercie Wykonawcy.
3. Sposób ustalania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie wykazu rodzajów materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, sporządzonego przez Stronę i dołączonego do wniosku o waloryzację wynagrodzenia. Brak jest podstaw do zmiany wynagrodzenia wyłącznie z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów, jeśli Strona składająca wniosek nie wykaże, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpływa na koszt wykonania przedmiotu umowy.
4. Wniosek o dokonanie zmiany składa się wraz z uzasadnieniem wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania umowy oraz przedstawiającym wyliczenia tejże zmiany wraz z aktualną kalkulacją cenową. Strona powinna udostępnić drugiej Stronie do wglądu dokumenty źródłowe w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany umowy.

5. Wykonawca, którego wynagrodzenie umowne zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom wynikającym z waloryzacji, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi, a okres obowiązywania umowy przekracza sześć miesięcy.”

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Roman Krzysztofik
Zastępca Dyrektora Muzeum Sztuki
Współczesnej w Krakowie MOC AK