

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

Świadczenie usług Inwestora zastępczego dla inwestycji pn. „Modernizacja Kossakówki - przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i remont budynku willi „Kossakówka” wraz ze zmianą sposobu użytkowania...

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 121135203

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. Lipowa 4

1.4.2.) Miejscowość: Kraków

1.4.3.) Kod pocztowy: 30-702

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mocak.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mocak.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Muzeum

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00099784

2.2.) Data ogłoszenia: 2023-02-17

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2023/BZP 00093792

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 2)

Przed zmianą:

Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m3 wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m2

Po zmianie:

Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m3

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 3)

Przed zmianą:

Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m3 wraz z

wymianą instalacji (w tym co najmniej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²

Po zmianie:

Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m³ wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji)

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 4)

Przed zmianą:

Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m³ wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu 1000 m²

Po zmianie:

Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m³ wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej)

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 i art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy,
- 2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz.U. z 2023 poz. 129),
- 3) Spełniają warunki, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt. 4 ustawy, w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy wykonawca wykaże się doświadczeniem w należytych wykonaniu a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia. Za usługę odpowiadającą swoim rodzajem, zakresem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia uważa się usługę wykonania co najmniej dwóch usług inwestora bezpośredniego lub zastępczego na przebudowę, rozbudowę lub remont budynku, wpisanego do rejestru zabytków (z wyłączeniem zabytków architektury drewnianej), o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m², przy czym jedna z tych usług winna dotyczyć obiektu muzealnego.
 - b) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane, wpisanymi na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (na równi z uprawnieniami budowlanymi traktuje się decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych obywateli państw członkowskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późniejszymi zmianami) do wykonywania nadzoru inwestorskiego w następujących specjalnościach i zakresie:
 - Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, w tym spełnia wymagania art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U z 2022 poz. 840) i posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²
 - Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²
 - Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych, o kubaturze

całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²

Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności drogowej i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru.

Inspektorzy nadzoru winni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, oceni, czy wykaz i załączone dowody potwierdzają spełnianie warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenia i dowody złożone przez wykonawcę w ofercie na wezwanie zamawiającego

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

c) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą doświadczenie w zakresie zagospodarowania terenu i urządzania zieleni na terenie co najmniej 2 obiektów zabytkowych o powierzchni co najmniej 1000 m²

d) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję specjalisty ds. rozliczeń – odpowiedzialną za nadzór finansowy w związku z wykonywaniem robót budowlanych, posiadającą doświadczenie w wykonaniu końcowego rozliczenia co najmniej 2 inwestycji budowlanych o wartości co najmniej 5 mln zł brutto.

e) Z uwagi na konieczność nadzorowania robót budowlanych wynikających z realizacji prac objętych programami konserwatorskimi zatwierdzonymi przez WUOZ, na etapie realizacji umowy, wykonawca powinien dysponować co najmniej jedną osobą do nadzoru nad realizacją programów konserwatorskich, posiadającą o uprawnienia spełniające wymagania art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 poz. 840).

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy:

1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 i art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy,

2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz.U. z 2023 poz. 129),

3) Spełniają warunki, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt. 4 ustawy, w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy wykonawca wykaże się doświadczeniem w należytych wykonaniu a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia. Za usługę odpowiadającą swoim rodzajem, zakresem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia uważa się wykonanie usługi inwestora bezpośredniego lub zastępczego, na przebudowę, rozbudowę lub remont budynku, wpisanego do rejestru zabytków (z wyłączeniem zabytków architektury drewnianej), o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej, wod-kon, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni, o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m².

b) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane, wpisanymi na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (na równi z uprawnieniami budowlanymi traktuje się decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych obywateli państw członkowskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późniejszymi zmianami) do wykonywania nadzoru inwestorskiego w następujących specjalnościach i zakresie:

Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, w tym spełnia wymagania art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U z 2022 poz. 840) i posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³,

Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji(w tym co najmniej wod-kon, wentylacji i klimatyzacji)

Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej)

Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności drogowej i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru.

Inspektorzy nadzoru winni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, oceni, czy wykaz i załączone dowody potwierdzają spełnianie warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenia i dowody złożone przez wykonawcę w ofercie na wezwanie zamawiającego

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

c) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą doświadczenie w zakresie zagospodarowania terenu i urządzania zieleni na terenie co najmniej 2 obiektów zabytkowych, o powierzchni co najmniej 1000 m²

d) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję specjalisty ds. rozliczeń – odpowiedzialną za nadzór finansowy w związku z wykonywaniem robót budowlanych, posiadającą doświadczenie w wykonaniu końcowego rozliczenia co najmniej 2 inwestycji budowlanych o wartości co najmniej 5 mln zł brutto.

e) Z uwagi na konieczność nadzorowania robót budowlanych wynikających z realizacji prac objętych programami konserwatorskimi zatwierdzonymi przez WUOZ, na etapie realizacji umowy, wykonawca powinien dysponować co najmniej jedną osobą do nadzoru nad realizacją programów konserwatorskich, posiadającą o uprawnienia spełniające wymagania art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 poz. 840).

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-02-22 09:30

Po zmianie:

2023-02-24 09:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2023-02-22 10:00

Po zmianie:

2023-02-24 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2023-03-23

Po zmianie:

2023-03-25