

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Świadczenie usług Inwestora zastępczego dla inwestycji pn. „Modernizacja Kossakówki - przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i remont budynku willi „Kossakówka” wraz ze zmianą sposobu użytkowania...

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 121135203

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lipowa 4

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-702

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mocak.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mocak.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Muzeum

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usług Inwestora zastępczego dla inwestycji pn. „Modernizacja Kossakówki - przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i remont budynku willi „Kossakówka” wraz ze zmianą sposobu użytkowania...

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-0f4895ae-ab7d-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00093792

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00033607/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy zadaniu inwestycyjnym dotyczącym „Kossakówki”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0f4895ae-ab7d-11ed-9236-36fed59ea7dd>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu:**

1) Platformy e-Zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl>,

2) Poczty elektronicznej Zamawiającego: przetargi@mocak.pl.

2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert):

1) Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”),

2) Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na platformie e-Zamówienia,

3) Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”,

4) Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza),

5) Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia,

6) Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej,

7) Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy e-Zamówienia jako załączniki.

Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt 1 adres email. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inwestora zastępczego dla inwestycji pn. „Modernizacja Kossakówki – przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i remont budynku willi „Kossakówka” wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAR wraz z budową dźwigu osobowego, miejsc parkingowych oraz wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej wraz z klimatyzacją i instalacją ciepła technologicznego oraz rozbudową i przebudową wewnętrznych instalacji: wodociągowej, kanalizacyjnej, c.o., elektrycznej i teletechnicznej i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni przy Placu Juliusza Kossaka 4 w Krakowie” zwanej dalej obiektem budowlanym. Zamówienie obejmuje też nadzór nad kompleksowym wyposażeniem i aranżacją wnętrz.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera złącznik nr 5 do SWZ. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na fakt, że cały proces wykonania tego zamówienia winien spełniać wymagania ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i być zgodny w tym zakresie z wymaganiami zawartymi w dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego.

3. Wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia, w tym projekt budowlany i projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. „Modernizacja Kossakówki – przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i remont budynku willi „Kossakówka” wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAR wraz z budową dźwigu osobowego, miejsc parkingowych oraz wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej wraz z klimatyzacją i instalacją ciepła technologicznego oraz rozbudową i przebudową wewnętrznych instalacji: wodociągowej, kanalizacyjnej, c.o., elektrycznej i teletechnicznej i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni przy Placu Juliusza Kossaka 4”, pozwolenia, opinie i inne dokumenty, zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego <https://pl.mocar.pl/zamowienia-publiczne>.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

79412000-5 - Usługi doradcze w zakresie zarządzania finansami

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-03-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m3 wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m2

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji i

urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m³ wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²

4.3.6.) Waga: 6

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w nadzorowaniu obiektów obejmujących przebudowę, rozbudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 1300 m³ wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu 1000 m²

4.3.6.) Waga: 6

Kryterium 5

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie osoby która będzie pełnić funkcję specjalisty ds. rozliczeń – odpowiedzialną za nadzór finansowy w związku z wykonywaniem robót budowlanych

4.3.6.) Waga: 8

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 i art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy,
- 2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz.U. z 2023 poz. 129),
- 3) Spełniają warunki, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt. 4 ustawy, w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy wykonawca wykaże się doświadczeniem w należytych wykonaniu a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością usług stanowiącej przedmiot zamówienia. Za usługę odpowiadającą swoim rodzajem, zakresem i wartością usług stanowiącej przedmiot zamówienia uważa się usługę wykonania co najmniej dwóch usług inwestora bezpośredniego lub zastępczego na przebudowę, rozbudowę lub remont budynku, wpisanego do rejestru zabytków (z wyłączeniem zabytków architektury drewnianej), o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m², przy czym jedna z tych usług winna dotyczyć obiektu muzealnego.
 - b) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane, wpisanymi na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (na równi z uprawnieniami budowlanymi traktuje się decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych obywateli państw członkowskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późniejszymi zmianami) do wykonywania nadzoru inwestorskiego w następujących specjalnościach i zakresie:

Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, w tym spełnia wymagania art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U z 2022 poz. 840) i posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej, wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²

- Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomości, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej wod-kan, wentylacji i klimatyzacji) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²
- Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru w zakresie obiektów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków nieruchomości, o kubaturze całkowitej budynku co najmniej 1300 m³, wraz z wymianą instalacji (w tym co najmniej elektrycznej) i zagospodarowaniem terenu inwestycji wraz z aranżacją zieleni o minimalnej powierzchni terenu: 1000 m²
- Inspektora nadzoru z uprawnieniami budowlanymi w specjalności drogowej i posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w wykonywaniu funkcji inspektora nadzoru.

Inspektorzy nadzoru winni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, oceni, czy wykaz i załączone dowody potwierdzają spełnianie warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenia i dowody złożone przez wykonawcę w ofercie na wezwanie zamawiającego

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

c) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą doświadczenie w zakresie zagospodarowania terenu i urządzania zieleni na terenie co najmniej 2 obiektów zabytkowych o powierzchni co najmniej 1000 m²

d) Warunek zostanie uznany za spełniony gdy wykonawca wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję specjalisty ds. rozliczeń – odpowiedzialną za nadzór finansowy w związku z wykonywaniem robót budowlanych, posiadającą doświadczenie w wykonaniu końcowego rozliczenia co najmniej 2 inwestycji budowlanych o wartości co najmniej 5 mln zł brutto.

e) Z uwagi na konieczność nadzorowania robót budowlanych wynikających z realizacji prac objętych programami konserwatorskimi zatwierdzonymi przez WUOZ, na etapie realizacji umowy, wykonawca powinien dysponować co najmniej jedną osobą do nadzoru nad realizacją programów konserwatorskich, posiadającą o uprawnienia spełniające wymagania art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 poz. 840).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1)

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy,

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz o którym mowa powyżej, dotyczy usług w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.

2) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przetargowe, na czas równy okresowi związania ofertą, w wysokości 5.500 zł, słownie: pięć tysięcy pięćset złotych.
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy.
3. Wadium w formie pieniężnej winno być wniesione przelewem na konto: Bank PKO BP 53 1020 2892 0000 5202 0591 0098 z dopiskiem „Wpłata wadium”.
4. Wadium w pozostałych formach winno być wniesione do kasy Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOC AK. Kasa jest czynna: w dni robocze w godzinach 8-16.
5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
6. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniężnej, winno gwarantować zamawiającemu wypłatę wadium, w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 98 ust.6 ustawy.
7. Niedopuszczalne jest wprowadzanie jakichkolwiek warunków ograniczających zamawiającemu wypłacenie wadium, szczególnie w przypadku wadium wnoszonym w formach innych niż w formie pieniężnej.
8. Zamawiający zwraca lub zatrzymuje wadium na zasadach i w trybie art. 98 ust. 6 Ustawy.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (do oferty należy załączyć odpowiednie pełnomocnictwo), chyba że w przypadku spółki cywilnej, z umowy tej spółki wynika sposób jej reprezentowania (do stwierdzenia czego niezbędne będzie załączenie do oferty umowy spółki cywilnej). Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik pozostałych wykonawców. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty występujące wspólnie. Rozliczenia dokonywane będą w sposób ustalony w umowie.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający dopuszcza istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:

- 1) wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez WYKONAWCĘ;
- e) ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na zasadach określonych w ust. 4-7 niniejszego paragrafu;

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-02-22 09:30

8.2.) Miejsce składania ofert: Oferty należy składać za pośrednictwem platformy e-Zamówienia

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-02-22 10:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-03-23

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Szczegółowy termin wykonania przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca obowiązany jest świadczyć usługi Inwestora zastępczego do momentu zakończenia realizacji nadzorowanych robót budowlanych (odbioru końcowego robót budowlanych), zagospodarowania terenu, wyposażenia i aranżacji wnętrz, usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego (odbioru usunięcia wad i usterek), uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz rozliczenia dofinansowania obiektu budowlanego.
2. Planowany termin zakończenia realizacji nadzorowanej inwestycji (obektu budowlanego) to 31.12.2025 r.
3. Planowany termin rozliczenia dofinansowania to 15.01.2026 r.
4. Planowany termin zakończenia świadczenia usług przez wykonawcę to 31.03.2026 r.