

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

ZN-I.5142.547.2021.JCh

MUZEUM SZTUKI WSPÓŁCZESNEJ w Krakowie MOCAK
Wpłynęło dnia 23.09.2021
Nr dziennika 1135
Przyjmujący [podpis]
Przekazujący [podpis]

Kraków, dnia 28.09.2021 r.

POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.547.2021
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.), art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 25 ust. 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 710, z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. e i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 81),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.09.2020 r. (data wpływu: 20.09.2020 r.), złożonego przez Pana Romana Krzysztofika, Zastępcę Dyrektora, w imieniu Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK (ul. Lipowa 4, 30-702 Kraków); po zmianie przez Wnioskodawcę dnia 28.09.2021 r. wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie innych działań przy zabytku na wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (co zostało odnotowane i parafowane na złożonym wniosku),

pozwala się

Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK na prowadzenie robót budowlanych w dawnym dworcu Kossaków w zespole „Kossakówki” przy Placu Juliusza Kossaka nr 4 w Krakowie (wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-951 na podstawie decyzji z dnia 25.05.1960 r.), na działce nr 123/6, obręb ewid. 0145 Śródmieście w Krakowie, na nieruchomości, dla której założona jest księga wieczysta: KR1P/00488358/3,

w zakres których będzie wchodzić:

- „1. Rozbiórka ścianki działowej w pomieszczeniu 1.3, wymurowanej na wysokość 2.3 m. Ścianka nie posiada cech ścian historycznych [i] nie łączy się ze stropem [...].
2. Rozbiórka ścianki działowej w pomieszczeniu WO.1 oraz ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniem WO.1 a pomieszczeniem 2.7. Ściany wykonane są z materiałów współczesnych (m.in. płyty gipsowej) [...].
3. Rozbiórka fundamentu w pomieszczeniu 1.1. [...]
4. Usunięcie gruzu ze ściany północnej i ściany wschodniej piwnicy w pomieszczeniu - 1.04. Dotyczy to tych fragmentów ścian, które zbudowane są z gruzu ceglanego i kamieni. Powód: brak spoin i niestabilny charakter wskazanych fragmentów ścian i kolizja z prowadzonymi pracami budowlanymi związanymi z podbiciem i izolacją konstrukcyjnych ścian nośnych oraz zaprojektowanym zespoleniem całego budynku Kossakówki płytą fundamentową.”

na podstawie opracowania: „PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH DODATKOWYCH ZWIĄZANYCH Z ZADANIEM: „PRZEBUDOWA, RESTAURACJA I ADAPTACJA BUDYNKU „Kossakówka”. I Faza: podbicie fundamentów, projekt wzmocnień ścian budynku.” Dotyczy: ROZBIÓRKI ŚCIAN WTÓRNYCH I FUNDAMENTU [...] ANDRZEJ POTACZAŁA, Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Nr upr. PDK/0036/OWOK/05 (?) [bez daty opracowania – zawarte w tym opracowaniu fotografie są datowane na wrzesień 2021 r.]”

Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2025 r.

Pozwolenie niniejsze wydaje się pod warunkami polegającymi na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 3) zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- 4) zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;
- 5) niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- 6) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 7) bezwzględnego zachowania i starannego zabezpieczenia podczas robót budowlanych istniejących dekoracyjnych elementów artykulacji elewacji budynku oraz historycznych elementów wyposażenia jego wnętrza (w szczególności kominków, płycinowej stolarki drzwiowej i stolarki okiennej, balustrad schodów i in.) przez uszkodzeniem lub zniszczeniem.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, nie jest decyzją rozstrzygającą sporne interesy stron, ani decyzją wydaną na skutek odwołania, wobec czego, na zasadzie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstępuje się od jej uzasadnienia.

POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może – na podstawie art. 47 powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

II. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może – na podstawie art. 43-45 powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że roboty prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo może spowodować – na podstawie art. 43-45 powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – m.in. zarządzenie:

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 93 ust. 1 i art. 89 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – powołanymi w podstawie prawnej niniejszej decyzji – od decyzji tej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków), w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

V. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego: § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zastępca Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. *[podpis]* Dąbowski Długosz

Otrzymują:

1. Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAR, ul. Lipowa 4, 30-702 Kraków
+ 1 egz. programu robót budowlanych dodatkowych jw.
2. Ad acta + 1 egz. programu robót budowlanych dodatkowych jw.

