

Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego
ul. Krakowska 10
31-002 Kraków, tel. 12 621 11 11

data: 26.10.2020
numer: 1658
podpis: [signature]
data: 26.10.2020

ZN-I.5142.407.2020.JCh

Kraków, dnia 15.10.2020 r.

POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.407.2020
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 25 ust. 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 282, z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. e i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.09.2020 r. (data wpływu: 18.10.2020 r.), znak: BM-21-6/20, złożonego przez Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOC AK,

pozwala się

Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOC AK na prowadzenie robót budowlanych w dawnym dworku Kossaków w zespole „Kossakówki” przy Placu Juliusza Kossaka nr 4 w Krakowie (wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-951 na podstawie decyzji z dnia 25.05.1960 r.),

obejmujących: przebudowę i remont budynku w zakresie konstrukcji,

na podstawie dokumentacji, w skład której wchodzi następujące opracowania:

- 1) „Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „OPUS II” Sp. z o.o., ul. Ks. Maja 27 30-499 Kraków, biuro: ul. S. Batorego 4/11 31-135 Kraków [...] PROJEKT BUDOWLANY, TOM 1 [i] TOM 2, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU W ZAKRESIE KONSTRUKCJI. BUDYNEK ZLOKALIZOWANY NA DZIAŁCE NR 123/3 OBR. 145 ŚRÓDMIEŚCIE W KRAKOWIE PRZY PL. J. KOSSAKA 4. OBIEKT: Budynek mieszkalny wielorodzinny. ADRES: Kraków pl. J. Kossaka 4. INWESTOR: [redacted] DATA OPRACOWANIA: wrzesień 2014 r. PROJEKTANT: mgr inż. Andrzej Wojewoda, BRANŻA: konstr. NR UPR. 168/78. SPR. mgr inż. Bogdan Mikulski, BRANŻA: konstr., NR UPR. UAN-upr. 61/86”;
- 2) „PROGRAM KONSERWATORSKI. WILLA KOSSAKÓW, PLAC KOSSAKA 4, KRAKÓW oraz ZESTAWIENIE ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH DO ZACHOWANIA. MGR ANDRZEJ ZDYRA, MGR KATARZYNA GABRYŚ-CICHACZ, MAJ 2014”;

- 3) „SPRAWOZDANIE Z BADAŃ KONSERWATORSKICH ODKRYWKOWO-STRATYGRAFICZNYCH UKIERUNKOWANYCH NA POSZUKIWANIE DEKORACJI MALARSKICH I PIERWOTNYCH TYNKÓW W SALONIE DWORU NALEŻĄCEGO DO ZESPOŁU DWORSKIEGO „KOSSAKÓWKA” PRZY PL. KOSSAKA 4 W KRAKOWIE. Opr. mgr Agnieszka Chojkowska-Sawicka. Kraków 2014 r.”

Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2025 r.

Pozwolenie niniejsze wydaje się pod warunkami polegającymi na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 3) zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- 4) zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;
- 5) niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- 6) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 7) bezwzględneho zachowania i starannego zabezpieczenia podczas robót budowlanych istniejących dekoracyjnych elementów artykulacji elewacji budynku oraz historycznych elementów wyposażenia jego wnętrza (w szczególności kominków, płycinowej stolarki drzwiowej i stolarki okiennej, balustrad schodów i in.) przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, nie jest decyzją rozstrzygającą sporne interesy stron, ani decyzją wydaną na skutek odwołania, wobec czego, na zasadzie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstępuje się od jej uzasadnienia.

POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może – na podstawie art. 47 powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

II. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może – na podstawie art. 43-45 powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że roboty prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo może spowodować – na podstawie art. 43-45 powołanej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – m.in. zarządzenie:

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 93 ust. 1 i art. 89 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – powołanymi w podstawie prawnej niniejszej decyzji – od decyzji tej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków), w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

V. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego: § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

[Faint stamp and handwritten signature]

Skasowano opłatę skarbowa

w wysokości ... 82 ... 24

Otrzymują:

1. Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK, ul. Lipowa 4, 30-702 Kraków
2. Ad acta + załączniki formalne (ww. dokumentacja została włączona do Archiwum WUOZ w Krakowie przy wydawaniu POZWOLENIA Nr 993/14 z dnia 23.10.2014 r.)